

CONDIZIONI GENERALI 2023 RESIDENCE SOS ALINOS

CI RISERVIAMO DI RIMODULARE E/O MODIFICARE L'OFFERTA, IN TERMINI DI SERVIZI, SULLA BASE DELLA DIFFUSIONE DELL'EMERGENZA EPIDEMIOLOGICA DA COVID-19. CI ATTERREMO RIGOROSAMENTE ALLE MISURE EMANATE A LIVELLO NAZIONALE E LOCALE CIRCA LE MISURE DI CONTENIMENTO (AD ESEMPIO PER L'OSSERVANZA DELLE NORME RELATIVE ALLA MESSA IN SICUREZZA DEGLI AMBIENTI, DELLE LINEE GUIDA PER LA SOMMINISTRAZIONE DEI SERVIZI, ETC.) E, PIU' IN GENERALE, DI OGNI NORMA POSTA A TUTELA DELLA SALUTE PUBBLICA E PRIVATA.

RESIDENCE SOS ALINOS:

gode di posizione privilegiata all'interno del Golfo di Orosei, trovandosi tra le spiagge più sorprendenti e conosciute dell'Isola.

La formula rappresenta la soluzione ideale per ogni tipo di Vacanza all'insegna dell'autonomia, libertà di movimento e del comfort trovandosi a due passi dal mare ed in posizione centrale rispetto a Cala Liberotto ed alla pittoresca Borgata di Sos Alinos. I servizi coronano e completano l'offerta tra quelli comuni, interni alla struttura e le attività esterne che circondano la proprietà.

POSIZIONE: è ubicato all'interno della borgata di Sos Alinos a 5 chilometri dall'oasi di Bidderosa, 10 km dal paese di Orosei a circa 80 km da Olbia, 100 km da Golfo Aranci

SPIAGGE: a circa 1400/1600 mt, spiagge di sabbia bianca, alternate ad insenature e piccole scogliere. Non è previsto il servizio spiaggia.

GLI APPARTAMENTI:

La struttura propone la formula Residence, soluzione perfetta per chi cerca un appartamento con angolo cottura, gli appartamenti, disposti gradevolmente su due o tre piani, sono arredati in stile sardo e dotati di aria condizionata ad orari prestabiliti, cassetta di sicurezza e TV.

L'angolo cottura è attrezzato quasi sempre con piastre elettriche o gas, forno a microonde o elettrico. Quasi tutti sono dotati di balcone o veranda attrezzata con tavolo, sedie e stendibiancheria.

I servizi sono dotati di vasca o doccia e asciugacapelli.

DESCRIZIONE TIPOLOGIE APPARTAMENTI

MONOLOCALE 2: Composto da un unico ambiente, arredato con un letto matrimoniale o due letti singoli, possibilità di 1 letto aggiunto oppure 1culla. Spazi molto ridotti per la 3° persona.

BILOCALE 4: Composto da una camera doppia, più soggiorno con angolo cottura, 3°letto in divano letto singolo più letto estraibile per il 4° letto.

TRILOCALE 4: Composto da 2 camere doppie e soggiorno con angolo cottura.

Le foto pubblicate riproducono solo alcune tipologie rappresentate e sono tutte diverse le une dalle altre.

Le varie tipologie, sono tutte dislocate in zone diverse, pertanto la vicinanza non è garantita.

L'assegnazione degli appartamenti con richieste particolari (appartamenti al primo piano, piano terra, zona piscina e così via) non sarà mai garantita. Le richieste dovranno pervenire alla conferma della prenotazione.

UFFICIO RICEVIMENTO

L'ufficio ricevimento seguirà l'orario dalle 09:00 alle 12,30 e dalle 17:00 alle 19.30.

Per le emergenze è disponibile un numero telefonico attivo 24 ore su 24 – 0784 91047 / 0784 91048.

ORARIO CONSEGNA APPARTAMENTI

L'assegnazione degli appartamenti sarà effettuata il giorno di arrivo dalle ore 17:00 alle 19,30, la riconsegna dovrà avvenire il giorno di partenza entro e non oltre le ore 09.00. In caso di mancata riconsegna entro l'orario indicato sarà trattenuto l'intero ammontare della cauzione. Per gli arrivi oltre le ore 19,30 l'assegnazione verrà effettuata presso il Cala Ginepro Hotel Resort a 2 km prima dagli appartamenti. Gli ospiti verranno accompagnati da un incaricato.

NON SI ACCETTANO ARRIVI FUORI ORARIO SE NON CONCORDATI PREVENTIVAMENTE CON LA STRUTTURA.

PRESENTAZIONE DOCUMENTI DI IDENTITA' ALL'ARRIVO

all'arrivo, gli Ospiti, dovranno obbligatoriamente esibire un documento, **attestante l'identità di tutti i componenti della prenotazione, inclusi i minori e infant senza distinzione di età.** Senza un documento di riconoscimento valido non è possibile soggiornare nella Struttura. Ai sensi dell'art. 109 del Testo Unico della Legge di Pubblica Sicurezza.

LE QUOTE COMPRENDONO:

consumo luce, acqua, le pulizie dell'appartamento a fine soggiorno, biancheria da letto e da bagno unicamente il giorno di arrivo.

LE QUOTE NON COMPRENDONO:

cambio biancheria, pulizie dell'angolo cottura e dell'appartamento durante e a fine soggiorno.

I SUPPLEMENTI DA PAGARE IN LOCO SONO ESCLUSI DALLE QUOTE GIORNALIERE

NON E' PREVISTA NESSUNA RIDUZIONE IN CASO DI PARTENZA ANTICIPATA O ARRIVO POSTICIPATO

TUTTE LE QUOTE POSSONO ESSERE APPLICATE ESCLUSIVAMENTE PER SOGGIORNI DI MINIMO DI 3/7 GIORNI

PARCHEGGIO: esterno non custodito

SERVIZI ESTERNI: nelle vicinanze, supermercato, edicola, tabacchi, bar, ristoranti, pizzerie, chiesetta e fermata bus di linea; farmacia a 50 mt e guardia medica a 12 km

SUPPLEMENTI OBBLIGATORI DA PAGARE ALL'ARRIVO IN LOCO

PENALE PER ARRIVI RITARDATI

dalle ore 19,30 alle ore 23,00 è obbligatorio un supplemento di € 30,00. Per lo stesso è indispensabile un preavviso di almeno un giorno, oltre tale orario la sistemazione non potrà essere confermata.

PENALE PER LA MANCATA PULIZIA DELL'ANGOLO COTTURA STOVIGLIE E FRIGO

La pulizia finale dell'angolo cottura è obbligatoria, stoviglie, frigorifero e l'angolo cottura dovranno essere lasciati perfettamente puliti. Per la mancata pulizia sarà applicata una penale di € 50,00 e sarà trattenuta dalla cauzione.

CULLA O LETTO AGGIUNTO: possibilità solo in alcune tipologie, supplemento giornaliero di € 20,00 per persona, da richiedere alla prenotazione. La culla e il letto aggiunto limitano lo spazio a disposizione dell'appartamento.

DAY USE SU RICHIESTA IN BASE ALLA TIPOLOGIA DELL'APPARTAMENTO OCCUPATO

dalle 09.00 alle 12,30 supplemento del 25% della tariffa giornaliera del listino ufficiale

dalle 09.00 alle 18:00 supplemento del 50% della tariffa giornaliera del listino ufficiale

NOLEGGIO BIANCHERIA ESCLUSA QUELLA DA CUCINA

DA RICHIEDERE NECESSARIAMENTE AL MOMENTO DELLA PRENOTAZIONE

Letto a persona € 10,00 bagno a persona (viso,bdt,dc) € 10,00

ANIMALI DA PAGARE IN LOCO

€ 15,00 a notte + € 50,00 per animale per la disinfestazione finale, ammessi solo cani di piccola taglia.

Sono esclusi da tutti i locali e spazi comuni. Da segnalare al momento della prenotazione

DEPOSITO CAUZIONALE DANNI DA PAGARE ALL'ARRIVO:

L'importo di € 100,00 (in contanti, non sono accettate carte di credito per il deposito cauzionale), per appartamento, verrà restituito al termine del soggiorno se nessun danno sarà riscontrato.

RICONSEGNA DEPOSITO CAUZIONALE:

Eventuali partenze in orari di chiusura dell'ufficio, dalle h 19.30 alle h 09.00, potrebbero comportare la mancata restituzione della cauzione, che verrà resa per posta dopo il controllo dell'appartamento con spese a carico del cliente.

EXTRA

Eventuali extra sono sempre esclusi – Le tariffe non includono quanto non espressamente indicato. Le tariffe si riferiscono a soggiorni minimi di 3/7 notti. Tutte le tariffe si intendono nette, IVA inclusa.

TARIFFE

Le condizioni di prenotazione e vendita sono applicabili esclusivamente alle prenotazioni generate e confermate direttamente dalla Direzione della Struttura oppure tramite il nostro sito www.calaginepro.com

CAPARRA

Alla conferma della prenotazione è richiesta una caparra confirmatoria non rimborsabile del 40% del totale della prenotazione.

Il pagamento del saldo verrà richiesto all'arrivo in struttura

Nell'eventualità di un annullamento della prenotazione o di un no show la caparra confirmatoria verrà trattenuta come indennizzo. In caso di mancato arrivo per il giorno previsto senza averne dato comunicazione la prenotazione sarà ritenuta automaticamente annullata.

POLITICHE DI CANCELLAZIONE

Per prenotazioni soggette alle condizioni standard, oppure per le per prenotazioni soggette a tariffe promozionali o condizioni speciali è prevista la perdita della caparra confirmatoria. In caso di partenza anticipata viene comunque addebitato l'intero importo relativo al soggiorno.

MODALITÀ DI PAGAMENTO DELLA TARIFFA NON RIMBORSABILE

Pagamento anticipato, è previsto il pagamento del 100% dell'importo del soggiorno alla prenotazione, non è possibile modificare o cancellare questa prenotazione

POLITICHE DI CANCELLAZIONE DELLA TARIFFA NON RIMBORSABILE

Per le prenotazioni con tariffa non rimborsabile è prevista la perdita del 100% del pagamento. In caso di partenza anticipata viene comunque addebitato l'intero importo relativo al soggiorno.

INTERRUZIONE DEL SOGGIORNO

Qualora per ragioni a noi non imputabili si verifichi un' interruzione del soggiorno l'importo relativo al saldo versato non potrà essere rimborsato.

In caso di partenza anticipata verrà comunque addebitato l'intero importo relativo al soggiorno.

CARTE DI CREDITO ACCETTATE PER I PAGAMENTI IN STRUTTURA

Visa, Euro/Mastercard, CartaSi e Bancomat. La Struttura si riserva il diritto di verificare la validità della carta di credito prima dell'arrivo (richiedendo l'autorizzazione al circuito di appartenenza). Per le prenotazioni confermate

che prevedono il prepagamento non rimborsabile, oppure l'anticipo della caparra confirmatoria, la transazione avverrà contestualmente all'inserimento della prenotazione nel sistema gestionale. La Struttura riterrà confermata la prenotazione a transazione avvenuta.

ALL'ARRIVO IN LOCO NON VENGONO IN ALCUN CASO ACCETTATI GLI ASSEGNI DI CONTO CORRENTE BANCARIO OPPURE BONIFICO BANCARIO.

SONO ACCETTATI GLI ASSEGNI CIRCOLARI INTESTATI A CALA GINEPRO SRL.

TASSA DI SOGGIORNO OBBLIGATORIA DA PAGARE ALL'ARRIVO IN LOCO

Il comune di Orosei richiede una tassa di soggiorno, che verrà elaborata all'emissione del documento fiscale del soggiorno. La misura e i periodi di applicazione della tassa possono variare in base a delibere. Per informazioni visitare www.comune.orsei.nu.it